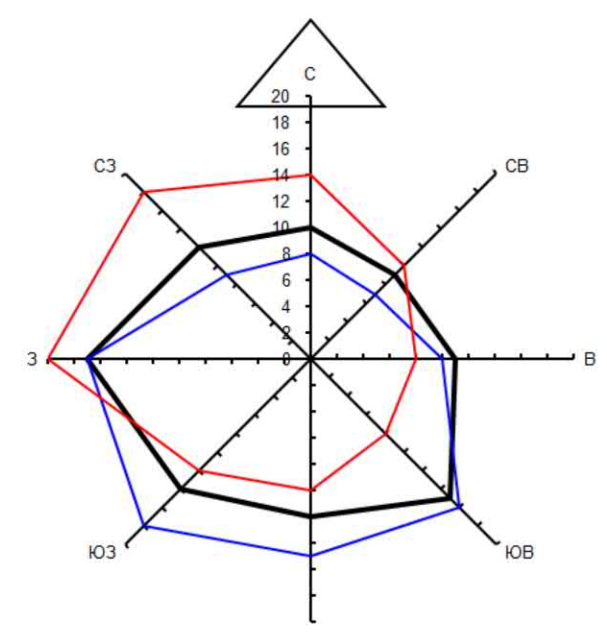


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. ВУЛЬКА-2 СО СХЕМОЙ ПЛАНИРОВКИ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН,
М 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- ПЕРСПЕКТИВНАЯ ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА АГ. ВУЛЬКА-2
- СУЩЕСТВУЮЩАЯ ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА АГ. ВУЛЬКА-2
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ АГ. ВУЛЬКА-2

- ЖИЛАЯ (Ж)**
 - Ж-2 УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ (О)**
 - О-2 ОБЩЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (П)**
 - П-1 ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗАСТРОЙКА
 - П-2 КОММУНАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
 - П-4 МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ
- РЕКРЕАЦИОННАЯ (Р)**
 - Р-1 ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ
 - Р-4 РЕКРЕАЦИОННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛЕСА В ГРАНИЦЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л)**
 - Л-1 ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - Л-3 ПРОЧЕЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т)**
 - Т-1 ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
 - Т-2 ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ И СООРУЖЕНИЙ
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И)**
 - И-2 ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С)**
 - С-1 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗЕМЛИ
 - С-3 ВЕДЕНИЕ ЛУЧНОГО ПОДСОСНОВОГО ХОЗЯЙСТВА ГРАЖДАН, КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА
- ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (В)**
 - В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ ЗА ПРЕДЕЛАМИ АГ. ВУЛЬКА-2

- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И)**
 - И-1 ИНЖЕНЕРНЫХ КОРИДОРОВ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С)**
 - С-1 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗЕМЛИ
 - С-2 ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ, АГРОПРОМЫШЛЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ И (ИЛИ) ОБЪЕКТЫ И (ИЛИ) ОРГАНИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ, БЕРМЕСКИЕ (КРЕСТЬЯНСКИЕ) ХОЗЯЙСТВА
- ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ (В)**
 - В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

ИННЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ЗОНЫ СОХРАНЕНИЯ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ С ЦЕЛЬЮ ПЕРСПЕКТИВНОГО ОСВОЕНИЯ

- ПО-Ж-2 ЖИЛАЯ УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ПО-П-4 МЕСТ ПОГРЕБЕНИЯ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ АГ. ВУЛЬКА-2

НОМЕР	НАЗВАНИЕ
1	УП "ЛУНИНЕЦКОЕ ПМС" (КОЗ. ДВОР)
2	ОАО "ВУЛЬКОВСКИЙ РАССВЕТ" (СТОЛПНЫЙ ЦЕХ, СКЛАДЫ, СКЛАД МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ)
3	ОАО "ВУЛЬКОВСКИЙ РАССВЕТ" (МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ ДВОР)
4	ОАО "ВУЛЬКОВСКИЙ РАССВЕТ" (ЧАСТИК ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ МЕХАНИЗИРОВАННОГО ДВОРА)

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ЗА ПРЕДЕЛАМИ АГ. ВУЛЬКА-2

НОМЕР	НАЗВАНИЕ
1	ОАО "ВУЛЬКОВСКИЙ РАССВЕТ" МТБ №1
2	ОАО "ВУЛЬКОВСКИЙ РАССВЕТ" ТФ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА АГ. ВУЛЬКА-2

НОМЕР	НАЗВАНИЕ
1	ГБОУ "СРЕДНЯЯ ШКОЛА АГ. ВУЛЬКА-2"
2	ВУЛЬКОВСКАЯ АПОТЕКАРИЯ ВРАЧА ОБЩЕЙ ПРАКТИКИ
3	ГБОУ "ЯСЛИ-САД АГ. ВУЛЬКА-2"
4	КАФЕ "РАССВЕТ"
5	БАНЯ
6	МАГАЗИН №23
7	СЕЛЬСКИЙ ДОМ КУЛЬТУРЫ И БИБЛИОТЕКА
8	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗАДАНИЕ
9	ВУЛЬКОВСКОЕ ЛЕСНИЧЕСТВО
10	КОМПЛЕКСНЫЙ ПРИЕМНЫЙ ПУНКТ
11	ПАМЯТНИК ПОГИБШИМ ОДНОСЕЛЬЧАНАМ АГ. ВУЛЬКА-2
12	МАГАЗИН

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

- КАЗОВЫЕ - ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПОМ №1 ОТ 11.12.2019 №447
- ОБЪЕКТОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСА МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СЗЗ
- ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ВЫНОСУ
- ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ, БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ
- ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОНАПЯЖЕНИЯ

ОХРАНЫЕ ЗОНЫ, САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАСТОЯНИЯ

- МИНИМАЛЬНОЕ РАСТОЯНИЕ МЕЖДУ МЕСТОМ ПОГРЕБЕНИЯ И ГРАНИЦЕЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, СЕДОВОГО ТОВАРИЩЕСТВА, ДАЧНОГО КОМПЛЕКСИВА, ЗОНЫ ОТДЫХА, ОТНОСИТЕЛЬНО К ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ СПЕЦИАЛЬНОМУ ОХРАНЕ
- РАСТОЯНИЕ ОТ ОСИ ДОРОГИ ДО ЛИНИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ СОГЛАСНО СН 3.01.03.2020
- ОХРАНЫЕ ЗОНЫ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ФУНКЦИОНАЛИЗАЦИЕЙ АЭРОДРОМА "ЛУНИНЕЦ"

- ПРИОДНО-ОХРАНА ТЕРРИТОРИИ

- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА (РЕШЕНИЕ ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА ОТ 28.12.2020 №2255)
- ПРИВЕРЖАЯ ТИПОСА (РЕШЕНИЕ ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА ОТ 28.12.2020 №2255)
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, 2 ПОЯС
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, 1 ПОЯС
- РЕКРЕАЦИОННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛЕСА
- ЗОНА ОТДЫХА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДРИТОВИЧ"

ЗОНА ОГРАНИЧЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ

- ИЗМЕНЕНИЕ БАЗОВОЙ СТАНЦИИ

МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

- САПРОПЕЛЬ
- ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КАРЬЕР

РЕКРЕАЦИЯ

- МЕСТА ОТДЫХА У ВОДЫ

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

- ОБЪЕКТ, ДЛЯ КОТОРОГО НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСА МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ СОХРАНЕНИЕ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СЗЗ
- ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ВОДНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕЕ ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ЗАГРЯЗНЕНИЯ, ЗАСОРЕНИЯ ВОДЫ, А ТАКЖЕ
- ПОСЛЕ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАПРЕТЫ МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО В ПРЕДЕЛАХ ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
- ВЫНОС СКОПКИ МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**
 - МЕСТНЫЕ
- ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**
 - МОСТ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

- ЭЛЕКТРОПРЕДАЧА (П) (РЕКОНСТРУКЦИЯ)**
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ 35-330 кВ (ВЛ)
- КОРРИДОР ВЛ
- ВОДОЗАБОРНАЯ СКВАЖИНА
- ВОДОЗАБОРНАЯ СКВАЖИНА (ЛИКВИДАЦИЯ)
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЕСТЕСТВЕННОЙ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ (РЕКОНСТРУКЦИЯ)