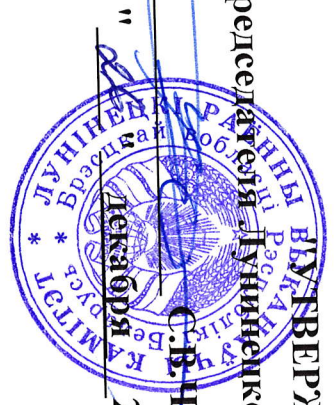


Зам.председателя Лунинецкого РИК  
**ВУТВЕРЖДАЮ**  
 С.В. Черненко



12 декабря 2024 г.

**Годовой план  
 текущего ремонта жилищного фонда на 2025 год  
 по КУМШ ЖЖХ "Лунинецкое ЖЖХ"**

№п/п	Адрес жилого дома	Способ выполнения работ (собственными силами/подрядным способом)	Вид работ	Единица измерения	Объем работ	Стоимость работ, тыс.руб.	Сроки выполнения работ		
							начало	окончание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
<b>Плановый текущий ремонт жилищного фонда</b>									
<b>г. Лунинец</b>									
1	ул. Красная, 37 А	Хозспособ	ремонт кровельных отливов	м.п.	10	0,22	январь	декабрь	
2	ул. Красная, 115Б	Хозспособ	ремонт кровли дома, ремонт кровли входной группы в подъезд	шт	1	7,798	январь	декабрь	
			замена задвижек водоснабжения d=50	шт	20				
			изоляция труб водоснабжения	м.п.	20				
			замена трубопроводов водоснабжения d=50	м.п.	20				
			ремонт оконных переплетов МОП	м.п.	30				
3	ул. Красная, 117	Хозспособ	замена сетей центральной канализации в подвальном помещении	м.п.	20	35,1	январь	декабрь	
			замена сетей горячего водоснабжения в подвальном помещении	м.п.	50				
			замена сетей холодного водоснабжения в подвальном помещении	м.п.	50				
			ремонт (замена) кровельного покрытия	м2	200				

4	ул. Красная, 133	Хозспособ	ремонт примыканий кровли кровли		м/п	15	1,15	январь	декабрь
			ремонт кровли входной группы в подъезд	М2				6	январь
5	ул. Красная, 167	Хозспособ	ремонт кровля входной группы в подъезд	М.п	20	1,584	январь	декабрь	
			замена трубопроводов канализации d=110	М.п	4				
			ремонт козырька входа в подъезд №3	шт	4				
			замена задвижек водоснабжения d=50	М.п	20				
6	ул. Красная, 167а	Хозспособ	замена трубопроводов водоснабжения d=50	М.п	20	3,8864	январь	декабрь	
			изоляция труб водоснабжения	М.п	20				
			ремонт ветриниц кровли дома и козырька подъезда №2	М2	15				
7	ул. Лисовича, 3	Хозспособ	восстановление окраски фасада	М2	90	5,445	январь	декабрь	
8	пл. Ленина, 1	Хозспособ	ремонт кровля входа в подъезд №1, №2, №3	М2	10	0,88	январь	декабрь	
9	пл. Ленина, 9	Хозспособ	ремонт кровельного покрытия балкона	М2	6	3,507	январь	декабрь	
			ремонт кровельного покрытия балкона	шт	1				
10	ул. Ильина, 14	Хозспособ	замена водонагревателя	М2	40	3,075	январь	декабрь	
11	ул. Давыдова, 19А	Хозспособ	ремонт кровли	М2	40	3,6	январь	декабрь	
			ремонт кровли	шт	1				
12	ул. Давыдова, 21	Хозспособ	замена водонагревателя	М2	50	1,119	январь	декабрь	
			ремонт кровли	шт	1				
			установка пандуса из древесины для инвалида в рамках создания условий безбарьерной среды	М.п.	12				
13	ул. Давыдова, 27 А	Хозспособ	ремонт водосточной системы	М.п.	30	9,8615	январь	декабрь	
			замена водонагревателя	шт	1				
14	ул. Некрасова, 9	Хозспособ	ремонт оконных блоков в МОП под. №1, №2	М2	25	0,12	январь	декабрь	
			ремонт коньков скатной кровли	М.п	8				
15	ул. Чехова, 10	Хозспособ	ремонт кровли	М2	12	4,564	январь	декабрь	
			ремонт кровлец входов в подъезды	шт	2				
			замена задвижек водоснабжения d=50	М.п	50				
16	ул. Чехова, 12	Хозспособ	изоляция труб водоснабжения	М.п.	10	2,788	январь	декабрь	
			ремонт кровли	шт	2				
			замена задвижек водоснабжения d=50	М.п	50				
17	ул. Чехова, 14	Хозспособ	изоляция труб водоснабжения	М.п	50	0,288	январь	декабрь	
			ремонт кровли	М2	4				

18	ул. Чехова, 14А	Хозспособ	ремонт кровли	м2	12	1,3776	январь	декабрь
			ремонт кровли входной группы в подъезд	м2	2			
19	ул. Фрунзе, 15	Хозспособ	ремонт (дополнение) желобов наружной водосточной системы	м.п.	12	2,766	январь	декабрь
			ремонт балкона	м2	6			
			ремонт кровли	м2	10			
			ремонт крыльца входа в подъезд №1	м2	12			
21	ул. Красноармейская, 5	Хозспособ	замена трубопроводов водоснабжения d=50	м.п	20	5,74	январь	декабрь
			замена задвижек водоснабжения d=50	шт	2			
			изоляция труб водоснабжения	м.п	20			
			ремонт крыльца под.3	м.п	6			
			ремонт кровли	м2	30			
			ремонт примыкания шиферной кровли к вентиляционной шахте	м.п	4			
22	ул. Красноармейская, 8	Хозспособ	ремонт кровли	м2	10	0,72	январь	декабрь
23	ул. Красноармейская, 10	Хозспособ	ремонт цоколя	м2	108	3,1	январь	декабрь
24	ул. Строителей, 3	Хозспособ	ремонт кровли	м2	20	12,24	январь	декабрь
			замена электрических кухонных плит	шт	6			
25	ул. Фабричная, 53 (общекварт.)	Хозспособ	ремонт мест общего пользования	м2	250	37,4805	январь	декабрь
			внутренняя отделка помещений кухни	м2	150			
			ремонт оконных переплетов МОП	м2	35			
			замена электрических кухонных плит	шт	6			
26	ул. Западная, 9 (общекварт.)	Хозспособ	создание доступной среды жизнедеятельности инвалиду (обустройство входной группы и жилой комнаты в соответствии с требованиями)	м2	40			

Итого г. Дунинцу

148,949

г. Микашевичи

27	ул. Молодежная, 5	Хозспособ	ремонт кровли	м2	75	7,760	январь	декабрь
28	ул. Мелиоративная, 12	Хозспособ	ремонт кровли	м2	70	5,250	январь	декабрь
29	ул. Первомайская, 23	Хозспособ	ремонт кровли	м2	30	2,250	январь	декабрь
30	ул. Первомайская, 3	Хозспособ	ремонт кровли	м2	72	5,260	январь	декабрь
31	ул. Фр. Скоринь, 14	Хозспособ	ремонт кровли	м2	20	1,500	январь	декабрь
32	ул. Первомайская, 25	Хозспособ	ремонт кровли	м2	12	0,900	январь	декабрь
33	ул. Строителей, д. 3	Хозспособ	замена трубопроводов водоснабжения d=32-50	м.п.	120	9,62	январь	декабрь
			замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	1,5			
34	ул. Строителей, д. 5	Хозспособ	замена сетей горячего водоснабжения в подвальном помещении	м.п.	42	3,33	январь	декабрь
			замена задвижки системы отопления d=50	шт.	1	0,294	январь	декабрь
35	ул. Строителей, д. 6	Хозспособ	ремонт входных групп:					
			- кровля	м <sup>2</sup>	96			
			- стены	м <sup>2</sup>	10	15,97	январь	декабрь
			ремонт крыльца	м <sup>2</sup>	66			
36	ул. Строителей, д. 7	Хозспособ	ремонт ветровых планок	м <sup>2</sup>	445			
			ремонт лестницы и стен входа в подвал	м <sup>2</sup>	30			
			замена трубопроводов холодного водоснабжения	м.п.	3	0,24	январь	декабрь
37	ул. Строителей, д. 7А	Хозспособ	ремонт входных групп	м <sup>2</sup>	50			
			ремонт кровли (козырьки)	м <sup>2</sup>	48			
			ремонт межпанельных швов	м <sup>2</sup>	200			
			ремонт кровли балконов	м <sup>2</sup>	45	28,51	январь	декабрь
			замена задвижки системы отопления d=50	шт.	1			
38	ул. Строителей, д. 8	Хозспособ	замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	3			

39	ул. Строителей, д. 9	Хозспособ	ремонт входных групп	м <sup>2</sup>	25	62,14	январь	декабрь
			устройство пандуса и перил	м <sup>2</sup>	3,5			
			ремонт межпанельных швов	м <sup>2</sup>	200			
			ремонт плит балконов	м <sup>2</sup>	8			
			ремонт кровли балконов	м <sup>2</sup>	120			
40	ул. Строителей, д. 11	Хозспособ	ремонт балконов в МОП	м <sup>2</sup>	48	5,68	январь	декабрь
			ремонт входных групп	м <sup>2</sup>	51			
			ремонт кровли козырьков	м <sup>2</sup>	36			
			замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	2,5			
41	ул. Мелиоративная, д.6	Хозспособ	ремонт перегородок (ремонт кв№1) техническое заключение №05/76-ОБ/2024	м <sup>2</sup>	58,65	1,29	январь	декабрь
			замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	2,5			
42	ул. Мелиоративная, д.8	Хозспособ	замена задвижки системы отопления	шт.	3	0,31	январь	декабрь
			замена задвижек водоснабжения d=50	шт.	5			
43	ул. Мелиоративная, д.12	Хозспособ	замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	2	0,16	январь	декабрь
44	ул. Ленинская, д.96	Хозспособ	замена трубопроводов канализации d=110	м.п.	4	0,32	январь	декабрь
45	ул. Первомайская, д. 5	Хозспособ	замена трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	70	5,54	январь	декабрь
46	ул. Первомайская, д. 19	Хозспособ	замена трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	168	13,31	январь	декабрь
47	ул. Первомайская, д. 25	Хозспособ	замена трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	148	11,72	январь	декабрь
48	ул. Первомайская, д. 27	Хозспособ	замена трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	6	0,48	январь	декабрь
49	ул. Ф.Скоринны, д. 9	Хозспособ	замена трубопроводов горячего водоснабжения	м.п.	4	0,32	январь	декабрь



ял. Межлесеь

59	ул. Центральная, 6	Хозспособ	смена подшивы корнизa	м/п	73	12,3	январь	декабрь
			устройство парапетной планки	м/п	32			
			ремонт обрешетки	м/п	38			
			ремонт кровли	м2	346			
60	ул. Мира,2	Хозспособ	ремонт балкона	м2	15	5,01	январь	декабрь
			закрытие проёмов в подвальной помещении	м2	6			
			ремонт кровли (затекание на лестничную площадку)	м2	20			
61	ул. Мира,16	Хозспособ	устранение обрушения элементов наружной стены дома у балкона арендной квартиры №1	м2	15	2,475	январь	декабрь
			устранение просадки грунта у цоколя дома (устранение затекание осадков в подвальное помещение дома)	м3	3			
62	ул. Парковая, 2	Хозспособ	ремонт кровли	м2	55	7,7642	январь	декабрь
			ремонт слухового окна чердачного помещения	шт	1			
			устранение просадки грунта у цоколя дома	м3	3			
			ремонт крыльца входа в подъезд	м2	6			
			ремонт стен и козырька входа в подъезд	м2	20			
63	ул. Парковая, 4	Хозспособ	закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6	1,092	январь	декабрь
			замена трубопроводов холодного водоснабжения	м.п	6			
			замена запорной арматуры $D=32\text{мм}$	шт	4			
			закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6			
64	ул. Парковая, 6	Хозспособ	закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6	1,092	январь	декабрь
			закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6			
65	ул. Центральная, 4	Хозспособ	закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6	1,092	январь	декабрь
			закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6			
66	ул. Центральная, 10	Хозспособ	закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6	1,092	январь	декабрь
			закрытие проёмов в подвальном помещении	м2	6			
67	ул. Центральная, 12	Хозспособ	заделка отверстий под проступью ступени входа в подъезд №1, №2 , ремонт плиты крыльца	м.п	12	0,9	январь	декабрь

