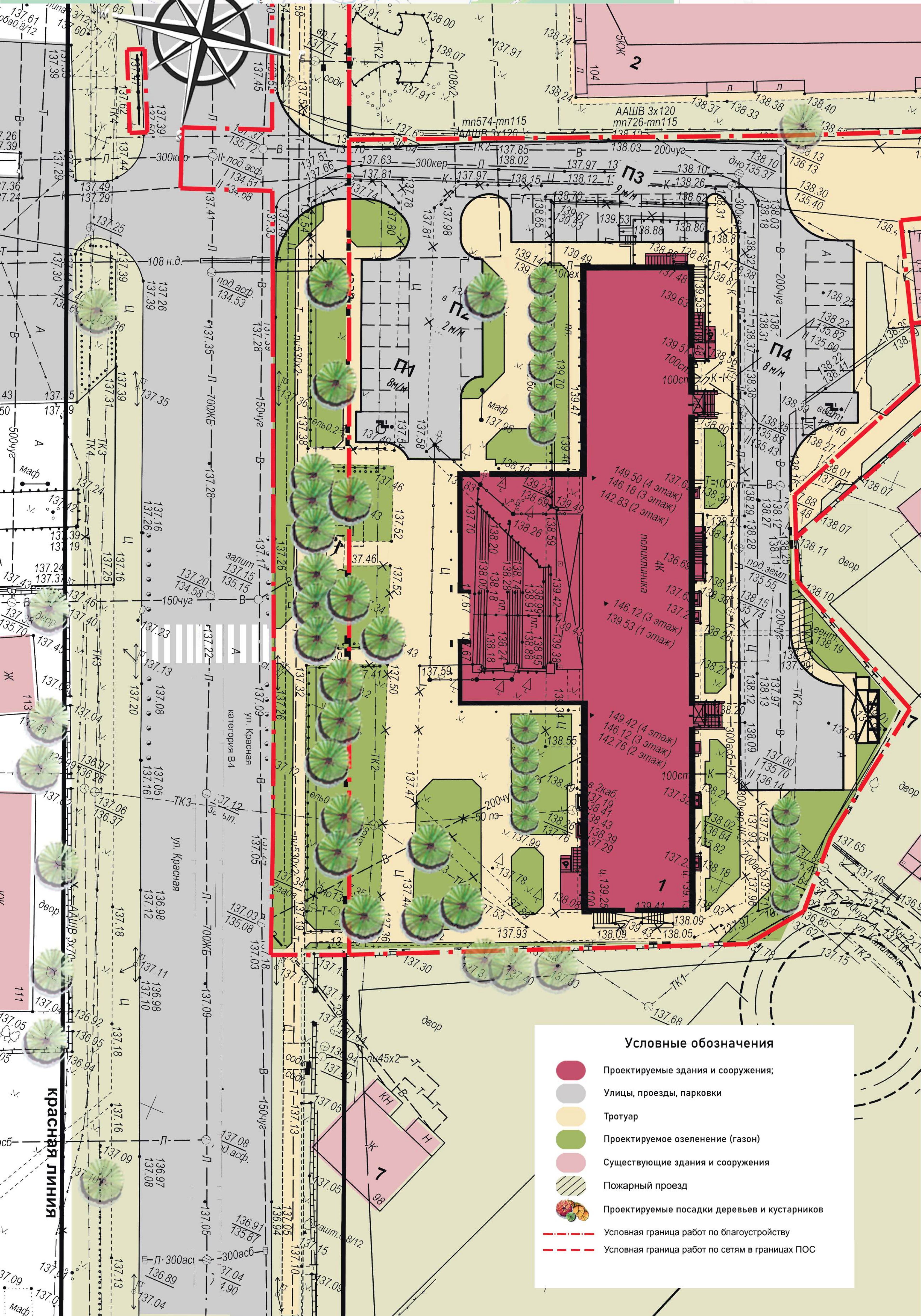
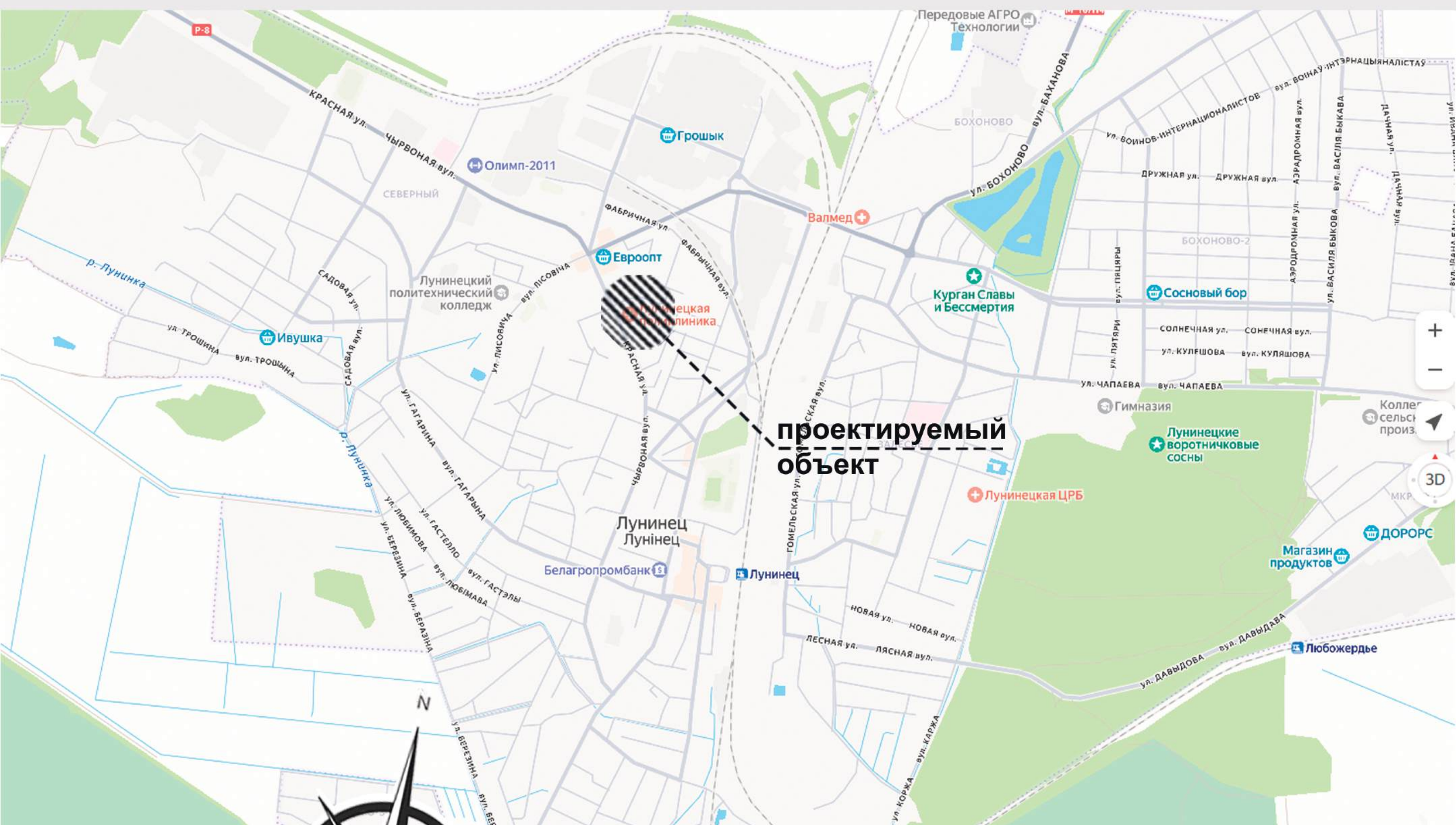


Реконструкция здания Луинецкой поликлиники по ул. Красная, 100 в г. Луинце



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений									
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²		Строительный объем, м³		всего
			зданий	квартир	застройки	общая	здания		
								зданий	
Жилые здания									
1	Поликлиника (реконструируемая)	4	1	-	-	-	-	-	-
2	Многоквартирный жилой дом (существующий)	5	1	-	-	-	-	-	-
3	Трансформаторная подстанция (существующая)	1	1	-	-	-	-	-	-
4	Усадебный жилой дом (существующий)	1	1	-	-	-	-	-	-
5	Усадебный жилой дом (существующий)	1	1	-	-	-	-	-	-
6	Усадебный жилой дом (существующий)	1	1	-	-	-	-	-	-
7	Усадебный жилой дом (существующий)	1	1	-	-	-	-	-	-

Экспликация площадок			
Поз.	Наименование и обозначение	Тип	Количество, шт.
П1	Автомобильная парковка на 8 машиномест (проектируемая)	-	1
П2	Автомобильная парковка на 2 машиноместа (проектируемая)	-	1
П3	Автомобильная парковка на 9 машиномест (проектируемая)	-	1
П4	Автомобильная парковка на 8 машиномест (проектируемая)	-	1
П5	Автомобильная парковка на 6 машиномест (существующая)	-	1
П6	Автомобильная парковка на 4 машиноместа (существующая)	-	1
П7	Площадка для ТКО (проектируемая)	-	1

Проектом предусмотрено благоустройство территории реконструируемой поликлиники-ки в увязке с существующей улично-пешеходной сетью. Топографической основой проекта являются материалы изысканий, выполненные ОАО «Брестстрой» в 2026 г. Система координат местная г. Луинца, система высот Балтийская.

Предусмотрено благоустройство территории поликлиники в рамках реконструкции: устройство пешеходных связей из мелкоштучной тротуарной плитки в увязке с существующей улично-пешеходной сетью, парковки для автомобилей. В дворовой части территории поликлиники устраивается площадка для ТКО.

Так же запроектированы спортивные площадки, площадки для игр детей.

Предусмотрено озеленение территории - деревья, кустарники, многолетние цветники. Свободная территория засаживается газоном. На территории поликлиники устраиваются площадки отдыха, оборудованные скамейками с урнами.

Проектом предусмотрено 27 парковочных мест, в том числе 1 машино-место для ФАП. Расчет парковочных мест произведен на основании СН 3.01-03-2020 (приложение А). В таблице указаны расчетные показатели для минимальной вместимости автомобильных стоянок и парковок для зданий учреждений здравоохранения (на одно парковочное место 40 посещений в смену); количество посетителей в смену 1044 человека. Минимальное количество машино-мест принято согласно расчету : 1044/40=26,1=27 м/мест.

Для инвалидов принято 1 машиноместо (согласно СН 3.02.12-2020 «Среда обитания для физически ослабленных лиц» из расчета не менее 1).

В проекте предусмотрены мероприятия по созданию среды жизнедеятельности с учетом потребности инвалидов и маломобильных групп населения. На путях пересечения пешеходных связей с проездами предусмотрено устройство пониженного борта.



Условные обозначения

- Проектируемые здания и сооружения;
- Улицы, проезды, парковки
- Тротуар
- Проектируемое озеленение (газон)
- Существующие здания и сооружения
- Пожарный проезд
- Проектируемые посадки деревьев и кустарников
- Условная граница работ по благоустройству
- Условная граница работ по сетям в границах ПОС